

(10)

UCHWAŁA NR XXX/247/98

Rady Miejskiej w Witkowie,  
z dnia 15. czerwca 1998r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 20 w Skorzęcinie, gm. Witkowo.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym / Dz.u.nr 13,poz.74 z 1996r., z późn.zm./ oraz art.10 ust.3, w zw.z art.36 ust.3 i art.26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.u.Nr 89,poz.415 z 1994r.z późn.zm./, Rada miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 20 w Skorzęcinie.

1. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku planu, pt.: "Skorzęcin, gm. Witkowo - miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, działka nr 20, skala 1: 1000", stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
2. Rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały, jest integralną częścią planu.

§ 2.

Następujące oznaczenia w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu:

1. granica terenu objętego planem,
2. linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona.

§ 3.

Przedmiotem planu jest ustalenie przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu.

§ 4.

Ilekroć w dalszych przepisach niniejszej uchwały:

1. jest mowa o planie - należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały o ile z treści przepisu nie wynika inaczej,
2. jest mowa o uchwale - należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
3. jest mowa o rysunku planu - należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
4. jest mowa o przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe, które powinno dominować na danym terenie

§ 5.

Uchwala się następujące ustalenia ogólne dla terenu objętego planem

1. na terenach przeznaczonych na cele budowlane a pozbawionych zbiorczych urządzeń zaopatrzenia w wodę, do czasu ich realizacji, dopuszcza się indywidualne ujęcia wody, po spełnieniu warunków określonych odrębnymi przepisami,
2. na terenach przeznaczonych na cele budowlane a pozbawionych zbiorczych urządzeń do odprowadzania i oczyszczania ścieków, dopuszcza się czasowo indywidualne urządzenia do gromadzenia ścieków sanitarnych z zapewnieniem ich usuwania i oczyszczania, stosownie do odrębnych przepisów,
3. inwestycje mogące powodować uciążliwość dla środowiska należy realizować tak aby ich szkodliwe oddziaływanie nie wykraczało poza granice działki lub terenu stanowiącego własność inwestora.

§ 5.

Uchwala się następujące ustalenia dla terenu objętego planem:

- dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KK ustala się funkcję obsługi komunikacji - gminny parking.

Zaleca się utwardzenie nawierzchni parkingu oraz wykonanie instalacji wodociągowej terenu parkingu, wyposażonej w urządzenia do zatrzymywania olejów i smarów. Odpady stałe należy gromadzić w szczelnych pojemnikach, zabezpieczonych przed rozwiewaniem. Zaleca się wykonanie sanitariatów dla użytkowników parkingu. Teren otaczający parking należy zakrzewić i zadrzewić celem zwiększenia izolacyjności akustycznej i podniesienia walorów estetycznych.

§ 7.

Uchyla się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Witkowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/XI/91, z dnia 27.06.1991r., w zakresie dotyczącym terenu objętego planem.

§ 8.

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 0.2.

§ 9.

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach objętych planem.

§ 10.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Witkowie.

§ 11.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*[Signature]*  
Bogusław Motodecki

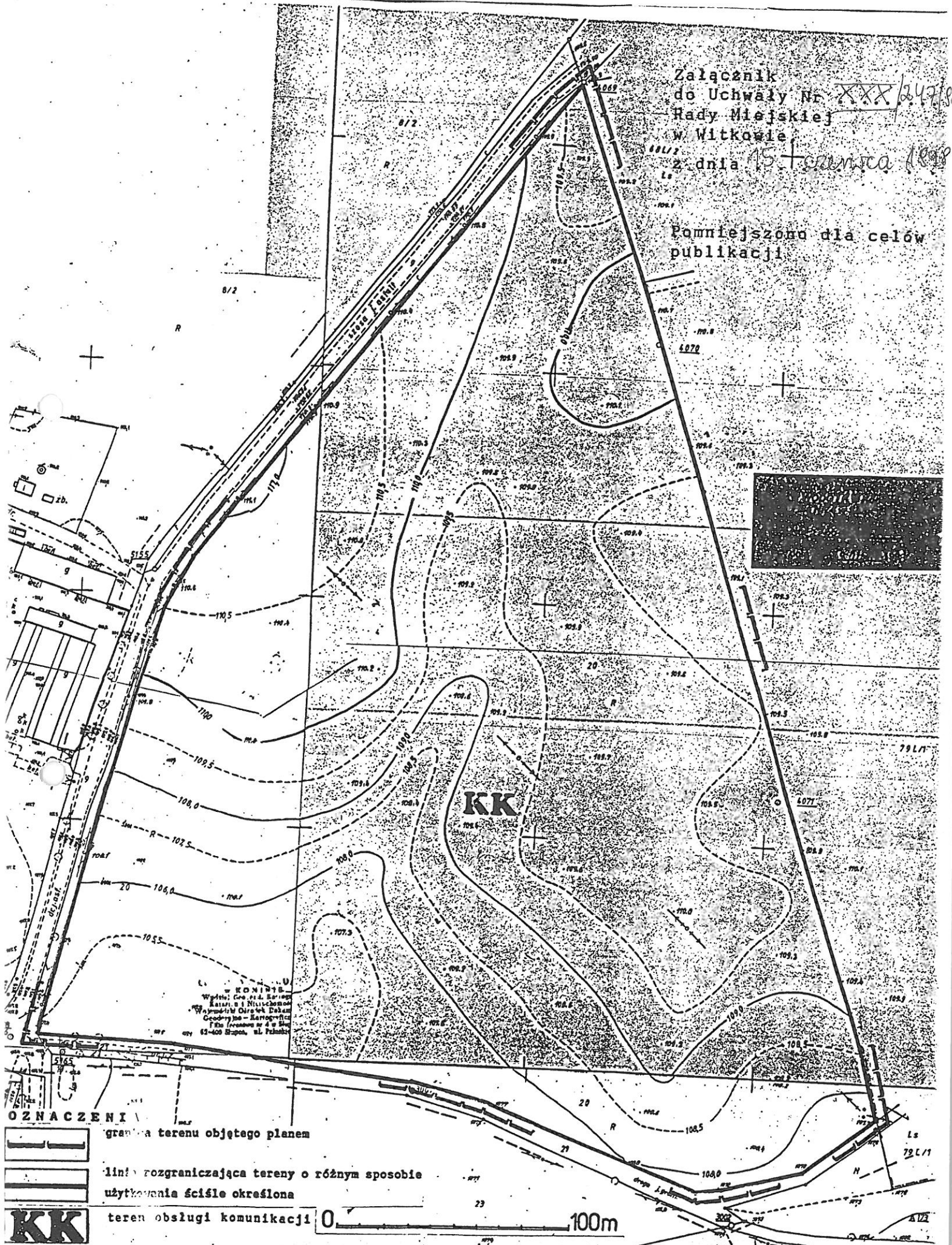
*[Signature]*  
Rada Prawna

mgr Wojciech Pralat  
Nr 14343182

SKORZĘCIN G.M. WITKOWO  
 MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 DZIAŁKA NR 20 SKALA 1:1000

Załącznik  
 do Uchwały Nr XXX/247/88  
 Rady Miejskiej  
 w Witkowie  
 z dnia 15 stycznia 1988

Pomniejszona dla celów  
 publikacji



OZNACZENI  
 — granica terenu objętego planem

- - - linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie  
 użytkowania ściśle określona

**KK** teren obsługi komunikacji

