

p. 1001/2001

**UCHWAŁA NR XXIII/238/01  
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE  
z dnia 23 lutego 2001 r.**

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego działki nr 38/2 we wsi Skorzęcin.

Na podstawie art.18 ust.2 pkt 15 i art.40 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym [ Dz.U.z 1996r., Nr 13, poz. 74 z późn.zm. ] oraz art.10 ust.3, w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. o zagospodarowaniu przestrzennym [ Dz.U.z 1999r. Nr 15, poz. 139, z późn. zm. ] Rada Miejska w Witkowie uchwala, co następuje:

§ 1.

Uchwala się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 38/2 we wsi Skorzęcin.

1. Przedmiotem planu jest przeznaczenie terenu pod budownictwo mieszkaniowe.
2. Granice terenu objętego planem przedstawiono na rysunkach planu, pt.: „Gmina Witkowo – wieś Skorzęcin , miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , skala 1:10 000,” stanowiącym załącznik 1 do niniejszej uchwały.  
„Gmina Witkowo – wieś Skorzęcin , miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego , skala 1:1000,” stanowiącym załącznik 2 do niniejszej uchwały.
3. Rysunki planu, stanowiące załączniki nr 1 i nr 2 do niniejszej uchwały, są integralną częścią planu.

§ 2.

1. Przedmiotem planu są poniższe ustalenia:
  - na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem MN ustala się teren zabudowy mieszkaniowej . Budynki mieszkalne o wysokości do 2-ch kondygnacji z dachem skośnym o nachyleniu połaci minimum 30°.  
Budynki garażowe i gospodarcze jednokondygnacyjne.
2. Oznaczenie liniowe w rysunku planu, stanowiące obowiązujące ustalenie planu
  - linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona.

§ 3.

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne znajdujące się w granicach objętych planem.

§ 4.

Uchyla się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego Uchwałą Nr 78/XI/91 Rady Miejskiej w Witkowie, z dnia 27 czerwca 1991r.

§ 5.

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu, w wysokości 30 %

§ 6.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Witkowo.

§ 7.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Wielkopolskiego.

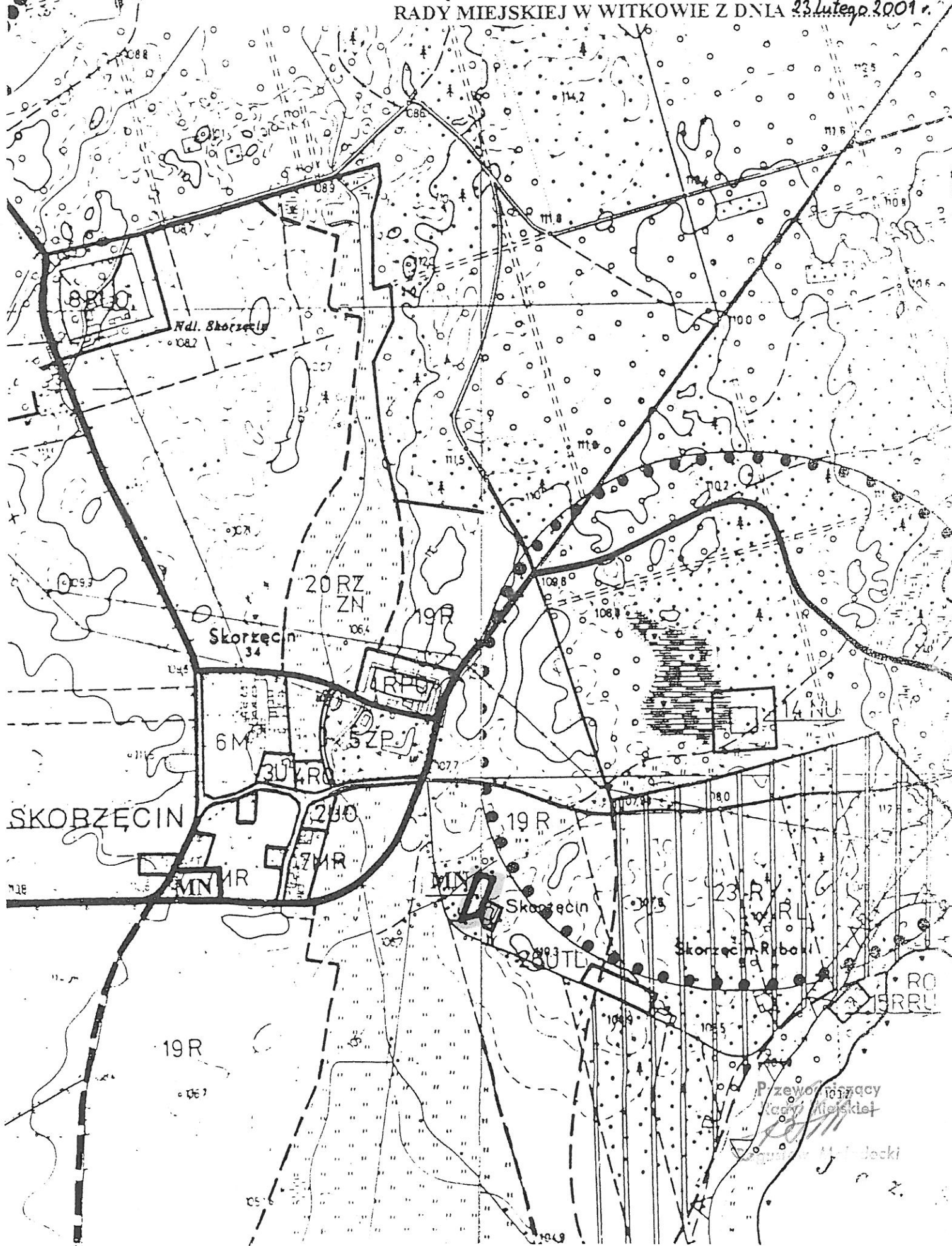
Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
*[Podpis]*  
Czesław Motodocki

GMINA WITKOWO – WIEŚ SKORZĘCIN

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

SKALA 1:10 000

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR XX.III/238/01  
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE Z DNIA 23 Lutego 2001 r.



Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
[Signature]  
[Stamp]

GMIN WITKOWO – WIEŚ SKORZĘCIN  
 MIEJSCOWY P.L.A., ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
 SKALA 1:1000

ZALĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY NR XXIII/238/04  
 RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE Z DNIA 23.04.2004r.

KOPIA MAPY ZASADNICZEJ  
 skala : 1:1000

Nr KERG : 1023-3/99  
 Dz.Zam.1301/99  
 Woj.wielkopolskie  
 Powiat : gnieźnieński  
 Gmina : Witkowo  
 Wieś : Skorzęcin  
 Arkusz : 2 Działka 38/2  
 Sekcja : 424.111.252.211  
 Powierzchnia : 0.1900ha  
 Nr KW : 9172 (Sąd Rejonowy w Słucy)  
 Właściciel : Stępień Piotr i ż.Teresa

Stan na dzień 08.12.1999r. zakres opracowania

Mapa niniejsza może służyć  
 do celów projektowych



nie wklucza się istnienia w terenie  
 innych nie wskazanych na niniejszej  
 mapie urządzeń podziemnych, aforti  
 nie były złączone co inwentaryzacji

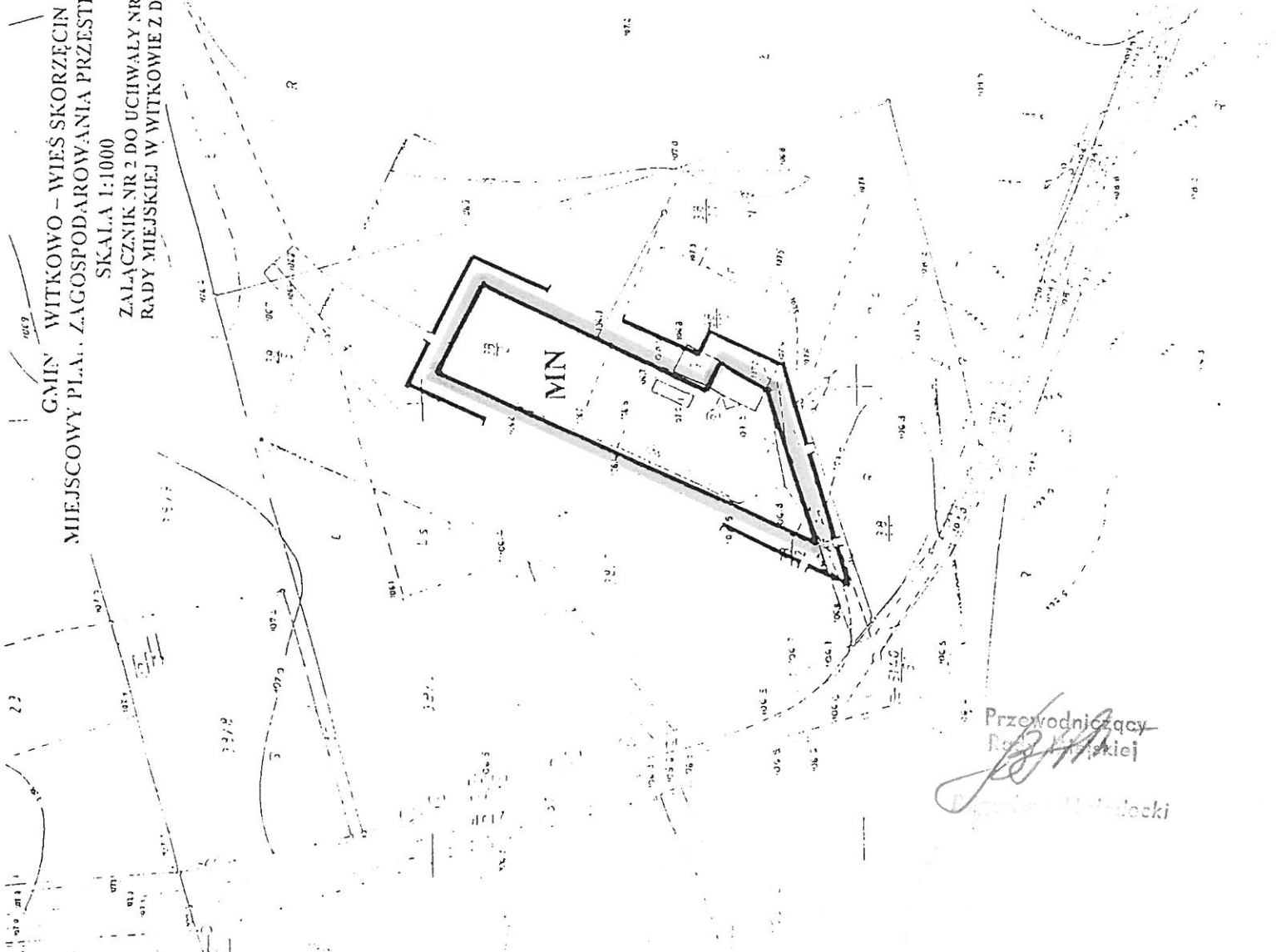
REPRODUKCYJA WZBROII  
 Wszelkie prawa zastrzeżone. Wszelkie  
 wyłączenia przez jednostki wykonawcze  
 (Ustawa z dnia 11.05.1985r. Prawo Geodezyjne Kartograficzne  
 Art.27 ust.2 pkt 2, Dz.U. Nr 2085 z 1985 r. Art.3 pkt 1 Ustawa  
 z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane Dz.U. Nr 85/64)

OZNACZENIA

GRANICA TERENU OBJĘTEGO PLANEM

LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERYENY O RÓŻNYM  
 SPOSOBIE UŻYTKOWANIA ŚCISLE OKREŚLONA  
 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWEGO

MIN



Przewodniczący  
 Rady Miejskiej  
 Witkowo

Handwritten notes and signatures in the top right corner of the document.