

- 87 -

UCHWAŁA NR XXIX/229/98
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego działki nr 28/2 we wsi Skorzęcin, gm. Witkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm. / oraz art. 10 ust. 3, w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm. / Rada Miejska w Witkowie uchwała, co następuje :

§ 1

- Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego działki nr 28/2 we wsi Skorzęcin, przeznaczonej pod gminny parking samochodowy.
1. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku pt. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego – wieś Skorzęcin, gm. Witkowo , skala 1 : 1000 , stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.
 2. Rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały jest integralną częścią planu.

§ 2

Następujące oznaczenia w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu :

- granica terenu objętego planem,
- linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania orientacyjna.

§ 3

Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia , sposobu użytkowania i zasad zagospodarowania terenu.

§ 4

- Ilekoć w dalszych przepisach niniejszej uchwały :
1. jest mowa o planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały,
 2. jest mowa o uchwale - należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
 3. jest mowa o rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
 4. jest mowa o przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe, które powinno dominować na danym terenie.

§ 5

Uchwała się następujące ustalenia dla terenu objętego planem :

- dla terenu oznaczonego na rysunku planu symbolem KKO ustala się funkcję obsługi komunikacji – gminny parking.

Zaleca się utwardzenie nawierzchni parkingu oraz wykonanie instalacji odwadniającej teren parkingu, wyposażonej w urządzenia do zatrzymywania olejów i smarów.

Odpady stałe należy gromadzić w szczelnych pojemnikach, zabezpieczonych przed rozwiewaniem. Zaleca się wykonanie sanitariatów dla użytkowników parkingu.

Teren otaczający parking należy zadrzewić i zakrzewić celem zwiększenia izolacyjności i podniesienia walorów estetycznych.

§ 6

Uchyła się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Witkowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/XI/91, z dnia 27 czerwca 1991 r., w części sprzecznej z ustaleniami planu zatwierdzonego niniejszą uchwałą.

§ 7

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu , w wysokości 0 %.

§ 8

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne, znajdujące się w granicach objętych planem.

§ 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta w Witkowie.

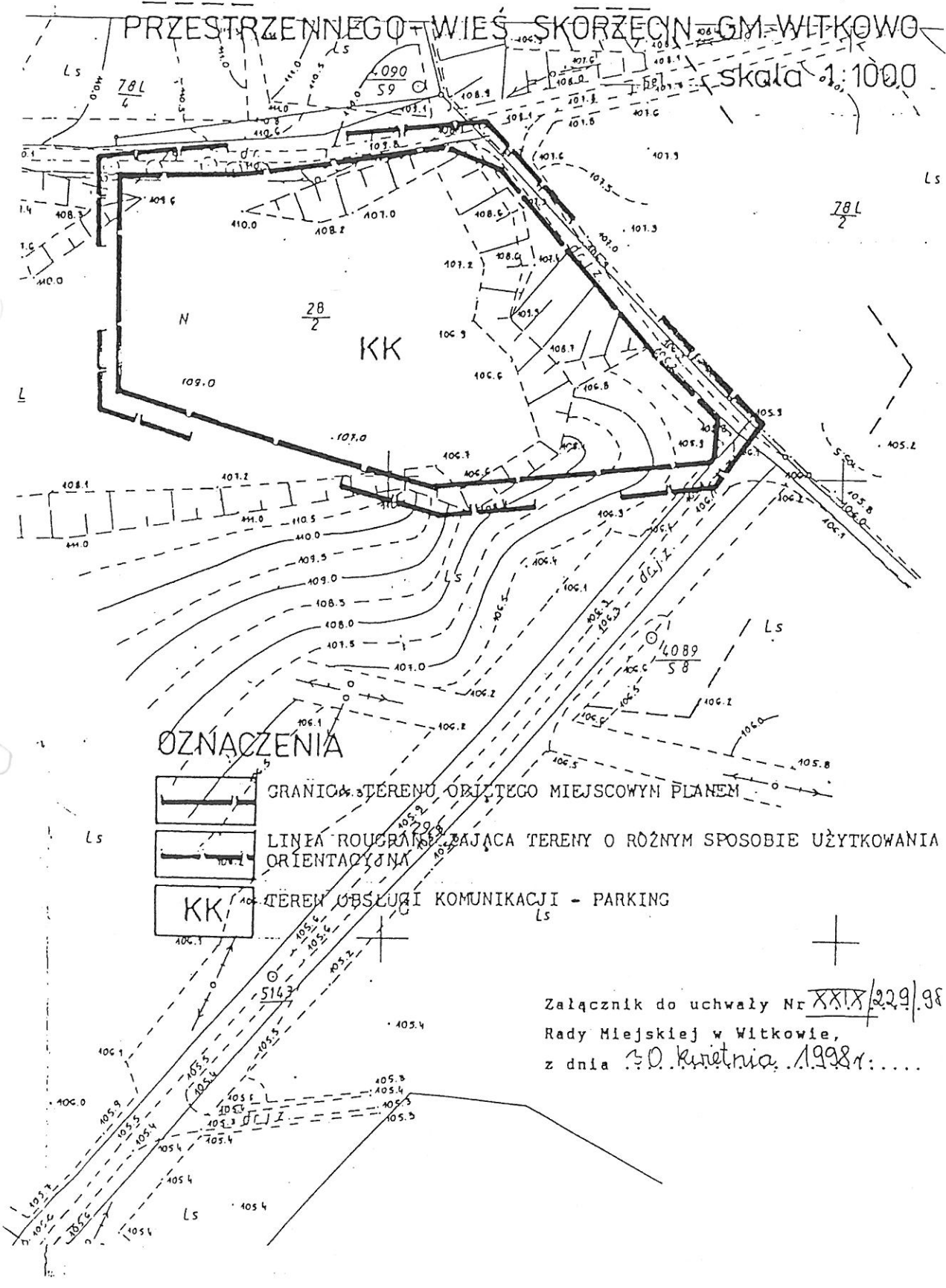
§ 10

Uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

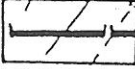
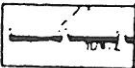
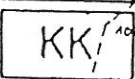
Przewodniczący RM
B. Mołodecki

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO WIEŚ SKORZĘCIN GM. WITKOWO

skala 1:1000



OZNACZENIA

-  GRANICA TERENU OBJĘTEGO MIEJSCOWYM PLANEM
-  LINIA ROZGRANICZAJĄCA TERENY O RÓŻNYM SPOSOBIE UŻYTKOWANIA
-  TEREN OBSŁUGI KOMUNIKACJI - PARKING

Załącznik do uchwały Nr XXIX/229/98
Rady Miejskiej w Witkowie,
z dnia 30. kwietnia 1998r.