

- 85 -

UCHWAŁA NR L/302/98  
RADY MIEJSKIEJ W KOLE  
z dnia 22 maja 1998 r.

w sprawie zmiany Statutu Miasta Koła

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 1 oraz art. 40 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13 poz. 74 z późn. zm./ Rada Miejska w Kole uchwała co następuje :

## § 1

W Statucie Miasta Koła stanowiącym załącznik do uchwały nr XXV/120/96 w sprawie ustalenia Statutu Miasta Koła / Dz. Urz. Woj. Konińskiego Nr 4, poz. 17 wprowadza się następujące zmiany :

1/ § 4 ust. 1 Regulaminu Rady Miejskiej w Kole stanowiącego załącznik nr 9 do Statutu Miasta Koła otrzymuje brzmienie :

„ § 4.1. Pierwszą sesję nowo wybranej Rady zwołuje przewodniczący sejmiku samorządowego w ciągu 7 dni po ogłoszeniu zbiorczych wyników wyborów na obszarze całego kraju ”.

2/ w § 25 ust.2 Regulaminu Rady Miejskiej w Kole stanowiącego załącznik nr 9 do Statutu Koła skreśla się pkt 4.

## § 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Koła.

## § 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący RM  
A. Korzeniowski

- 86 -

UCHWAŁA NR XXIX/228/98  
RADY MIEJSKIEJ W WITKOWIE  
z dnia 30 kwietnia 1998 r.

w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów w Strzyżewie Witkowskim, gm. Witkowo.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym / Dz.U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm. / oraz art. 10 ust. 3 w zw. z art. 36 ust. 3 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym / Dz.U. Nr 89, poz. 415 z późn. zm. / Rada Miejska w Witkowie uchwała, co następuje :

## § 1

1. Uchwała się miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów w Strzyżewie Witkowskim, położonych przy drodze Witkowo-Powidz, przeznaczonych na cele aktywizacji gospodarczej.
2. Granice obszaru objętego planem przedstawiono na rysunku, pt. Strzyżewo Witkowskie, gm. Witkowo – miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego,

skala 1 : 1000, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

3. Rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały jest integralną częścią planu.

## § 2

Następujące oznaczenia w rysunku planu są obowiązującymi ustaleniami planu :

1. granica terenu objętego planem,
2. linia rozgraniczająca tereny o różnym sposobie użytkowania ściśle określona,
3. nieprzekraczalna linia zabudowy.

## § 3

Zakres ustaleń planu dotyczy przeznaczenia i zasad zagospodarowania terenu.

## § 4

Ileć w dalszych przepisach niniejszej uchwały :

1. jest mowa o planie – należy przez to rozumieć ustalenia planu, o których mowa w § 1 uchwały,
2. jest mowa o uchwale - należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
3. jest mowa o rysunku planu – należy przez to rozumieć rysunek planu, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały,
4. jest mowa o przeznaczeniu terenu - należy przez to rozumieć przeznaczenie podstawowe, które powinno dominować na danym terenie.

## § 5

Uchwała się następujące ustalenia dla terenów objętych planem :

## A/ ustalenia ogólne

Aktualnie przez obszary objęte opracowaniem przechodzą linie energetyczne i wodociąg. Planowana jest budowa kolektora sanitarnego do Strzyżewa Witkowskiego z pobliskiej przepompowni ścieków.

Do czasu ukończenia budowy kolektora ścieki będą gromadzone w szczelnych zbiornikach wybieralnych i wywożone do oczyszczalni ścieków w Witkowie.

Wszystkie odpady winny być składowane w specjalnych, zamykanych pojemnikach – kontenerach. Odpady socjalno-bytowe winny być wywożone na wysypisko komunalne. Ewentualne odpady toksyczne unieszkodliwiane i usuwane w porozumieniu ze służbami ochrony środowiska.

## B/ ustalenia szczegółowe

1. na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem TAG „A” ustala się aktywizację gospodarczą, której ewentualny wpływ na środowisko nie może wykroczyć poza granice wyznaczonego terenu. Budynki o wysokości do 2-ch kondygnacji, jednak nie wyższe niż 8,0 m powyżej poziomu terenu. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej :
  - 20,0 m dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi,
  - 30,0 m dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, jednokondygnacyjnych,
  - 40,0 m dla budynków przeznaczonych na pobyt

ludzi, dwukondygnacyjnych.

Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi gminnej = 10,0 od granicy działki.

2. na terenie oznaczonym na rysunku planu symbolem TAG „B” ustala się aktywizację gospodarczą, której ewentualny wpływ na środowisko nie może wykroczyć poza granice wyznaczonego terenu. Teren zalesiony należy pozostawić w dotychczasowym użytkowaniu. Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od jezdni drogi wojewódzkiej :
  - 20,0 m dla budynków nie przeznaczonych na pobyt ludzi,
  - 30,0 m dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, jednokondygnacyjnych,
  - 40,0 m dla budynków przeznaczonych na pobyt ludzi, dwukondygnacyjnych.
 Ustala się nieprzekraczalną linię zabudowy od strony drogi gminnej = 10,0 m od granicy działki.

## § 6

Uchyła się ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gm. Witkowo, zatwierdzonego uchwałą Nr 78/XI/91, z dnia 27 czerwca 1991 r., w zakresie dotyczącym terenów objętych niniejszym planem.

## § 7

Ustala się wartość stawki procentowej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości, w związku z uchwaleniem planu , w wysokości 20 %.

## § 8

Przeznacza się na cele nierolnicze grunty rolne, znajdujące się w granicach objętych planem.

## § 9

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Gminy i Miasta Witkowo.

## § 10

Uchwałą wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Konińskiego.

Przewodniczący RM  
B. Mołodecki

Załącznik do uchwały Nr XXIX.228/98  
Rady Miejskiej w Witkowie,  
z dnia 30. kwietnia 1998r.

